



Municipio della Città di Vizzini

Città Metropolitana di Catania

SETTORE DEI SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 133 U.T. del 20 GIU. 2016

Registro Generale N. 335 del 20-06-2016

OGGETTO:	Affidamento del contratto d'appalto ad oggetto: Programma Innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II" – "Recupero di un ambito del centro storico denominato Colle del Castello" – CUP B99G15000000002 – CIG 612602079F – Approvazione risultanze di gara ed aggiudicazione definitiva.
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/12/2015, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2015 e il pluriennale 2015/2017;
- con delibera di Giunta Comunale n. 07 in data 25/01/2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016, provvisorio;

Premesso ancora che:

- con deliberazione di G.M. n. 20 del 04/03/2004 e con deliberazione di C.C. n. 23 del 15/03/2004 è stato deliberato di partecipare al bando pubblico per la realizzazione dei programmi innovativi in ambito urbano denominati "Contratto di Quartiere II" di cui al D.A. datato 07/08/2003 n. 1425 dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici, pubblicato sulla GURS n. 41 del 19/09/2003;
- con deliberazione di G.M. n. 25 del 16/03/2004 è stata approvata la proposta di "Contratto di Quartiere II" riguardante il "Recupero di un ambito del centro storico denominato Colle del Castello" del costo complessivo di € 5.554.528,84;
- con l'approvazione della suddetta proposta, fra l'altro, è stato comunicato l'avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. per quegli immobili privati interessati dagli interventi;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per le Politiche Abitative – Divisione V – con nota del 15/07/2011, prot. n. 7087, ha comunicato l'ammissione a finanziamento della proposta in parola per l'importo complessivo di € 3.500.000,00, a seguito della deliberazione della Giunta Regionale n. 116 del 21/04/2011, che ha reso disponibili risorse aggiuntive;

- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per le Politiche Abitative – Divisione V – con nota del 28/02/2012, prot. n. 2380, ha ritenuto ammissibile la proposta rimodulata per il superiore importo e ha richiesto l’inoltro del progetto definitivo;
- con deliberazione di G.M. n. 101 del 21/08/2012 è stato approvato il progetto definitivo dell’opera pubblica in parola dell’importo complessivo di € 3.500.000,00, comprensivo del programma degli interventi sperimentali (programma di sperimentazione edilizia), redatto dal RTP con capogruppo la società d’ingegneria LITOS PROGETTI s.r.l., con sede a Santa Caterina Villarmosa (CL), nella via Papa Giovanni XXIII n. 13/A, e dichiarata, ai sensi degli artt. 12 e 17 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i., l’opera di pubblica utilità ed indifferibilità ed urgenza a tutti gli effetti di Legge;
- il Responsabile Regionale del CdQ con nota del 18/06/2014, prot. n. 29049, ha richiesto la redazione del progetto esecutivo munito di tutti i pareri e degli atti dispositivi finalizzati alla cantierabilità dell’opera, il cui importo progettuale deve essere contenuto nell’importo di finanziamento accordato ed essere redatto nel rispetto del D.A.L.L.PP. 05/07/2007;
- con deliberazione di G.M. n. 59 del 24/09/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dell’importo complessivo di € 3.500.000,00, di cui € 2.280.073,71 per lavori e € 1.184.394,29 per somme a disposizione dell’Amministrazione, comprensivo del programma degli interventi sperimentali (programma di sperimentazione edilizia), redatto dal RTP con capogruppo la società d’ingegneria LITOS PROGETTI s.r.l.;
- con D.D.G. n. 53 del 28/01/2015 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, acquisito al protocollo generale del Comune in data 05/02/2015 e registrato al n. 1911, l’opera in parola è stata ammessa a finanziamento per l’importo di € 3.500.000,00 ed autorizzato l’avvio delle procedure di gara;
- con precedenti determinazioni n. 79 del 16/02/2015 e n. 149 del 25/03/2015 sono stati approvati gli atti di gara e stabilito di procedere ad espletare una procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, la cui competenza, atteso l’importo dei lavori a base d’asta, è stata dell’Ufficio UREGA – Sezione Provinciale di Catania;
- il termine ultimo per la presentazione dei plichi da parte degli operatori economici è stato fissato per il 14 maggio 2015;

Visti i verbali di gara (n. 17) dal 02/09/2015 al 18/05/2016 (n. 7 pubbliche e n. 10 riservate) dell’UREGA – Sezione Provinciale di Catania, fatti pervenire, assieme agli atti di gara, con nota del 23/05/2016, prot. n. 22296, con cui la commissione di gara ha proceduto all’aggiudicazione provvisoria dell’appalto all’operatore economico BE.I.CO. s.r.l., con sede a Catania nella via Monsignor Domenico Orlando n. 14, P.IVA 03202100875, che ha presentato la migliore offerta nei termini che seguono:

- punteggio complessivo 95,97 su 100;
- ribasso sull’importo dei lavori a base d’asta del 25,1923%;
- riduzione sui tempi di lavorazione del 50,5494%;

Effettuate le verifiche di rito tramite AVCPass ed acquisito il DURC on_line “regolare”;

Visti il Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163, il D.P.R. 10/10/2010 n. 207, la L.R. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.R.S. 31/01/2012 n. 13, e ss.mm.ii.;

Ritenuto di provvedere in merito e di procedere con l’aggiudicazione definitiva dell’appalto;

Dato atto che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art. 2744/5 denominato “recupero colle del castello”, del bilancio di previsione;

PROPONE

1) di approvare le risultanze delle operazioni di gara espletate dalla commissione di gara, all’uopo istituita presso l’UREGA – Sezione Provinciale di Catania, per l’affidamento dell’appalto dei lavori indicati in oggetto, come risulta dai verbali di gara (n. 17) dal 02/09/2015 al 18/05/2016 (n. 7 sedute pubbliche e n. 10 sedute riservate);

2) di aggiudicare definitivamente il contratto d’appalto relativo all’esecuzione dei lavori indicati in oggetto all’operatore economico BE.I.CO. s.r.l., con sede a Catania nella via Monsignor Domenico Orlando n. 14, P.IVA 03202100875, che ha presentato la migliore offerta nei termini che seguono:

- punteggio complessivo 95,97 su 100;
- ribasso sull’importo dei lavori a base d’asta del 25,1923%;
- riduzione sui tempi di lavorazione del 50,5494%;

3) di dare atto che il prezzo contrattuale dei lavori, al netto del ribasso offerto del 25,1923%, risulta pari a € 1.666.806,32, oltre gli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 51.952,38, per un totale complessivo di € 1.718.758,70;

4) **di dare atto** ancora che a seguito della riduzione sui tempi di esecuzione del 50,5494%, gli stessi debbono essere ultimati nel termine di giorni 270;

5) **di dare atto** infine che fanno parte integrante del contratto oltre agli elaborati del progetto esecutivo le offerte migliorative presentate in sede di gara (elaborati contenuti nella "busta B" del plico);

6) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (*verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente*):

il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta i seguenti ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente:

.....
e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

8) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

9) **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è il dott. arch. Salvatore Lentini;

10) **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.



Il Responsabile del Procedimento
dott. arch. Salvatore Lentini

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto la Determinazione Sindacale n. 12 del 29/03/2016 con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabilità e di posizione organizzativa e ravvisata, quindi, la propria competenza in merito;

Esaminata la proposta del Responsabile del Procedimento;

Ritenuto dover approvare l'atto nella sua formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

APPROVA

la superiore proposta relativa all'argomento in oggetto, nel testo integrale all'interno riportato, dandone qui integralmente trascritta la relativa determina.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(dott. arch. Salvatore Lentini)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio

Data

Il Responsabile del servizio finanziario

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Comunale on_line per giorni 15 consecutivi.

dal al

Data,

Il Responsabile del servizio